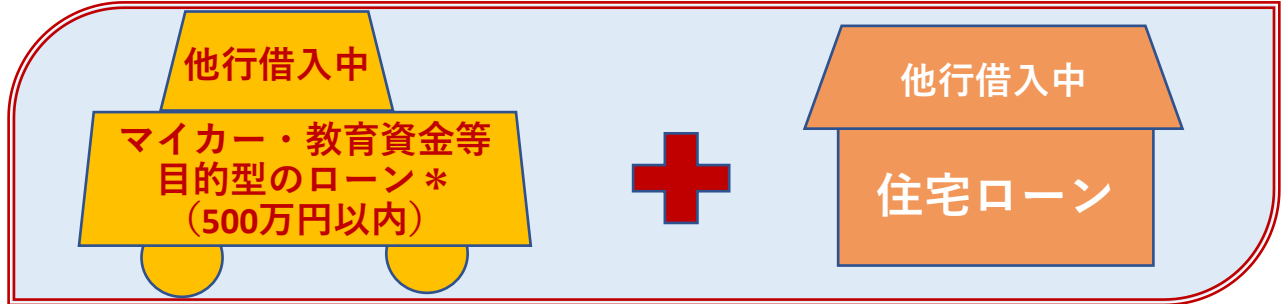


おまとめ住宅ローン

借換応援型



JA住宅ローン

変動金利年 **0.725%**

保証料別途

~1.625%

他金融機関の
住宅ローンと
目的型ローン
をお借入中の方



©よりぞう

市川市・船橋市・浦安市
柏市(一部)にお住まいの方

当初変動金利 店頭：年2.625% (引下げ年▲1.90%~0.90%)

金利引下適用条件・・・JAカード 一体型契約・ネットバンクご利用・給与振込指定

住宅ローン借換応援型 商品概要

*表示の適用金利は、2024年12月30日までのお借入を対象としています。

お使いみち

ご本人・ご家族が常時居住の住宅・又は住宅および土地を対象とする下記のお使いみち。

- * 現在、他金融機関からお借入の住宅資金のお借換え資金。
- * お借換えと併せた増改築・改修・補修資金と付随の諸費用。

*** おまとめ住宅ローン**

上記住宅ローンの借入れと併せた他金融機関等から借入中の目的型ローンの残債務の借換え。

お借入金額

10万円以上1億円以内。

お借入期間

3年以上40年以内(原則、他金融機関からお借入中の住宅資金の残存期間内)

担保

融資対象物件に第一順位の抵当権を設定登記。(建物のみ融資対象の場合、土地・建物の双方に設定登記)

保証機関

千葉県農業信用基金協会

保証料

保証料別途。年0.10~0.30% + 50,000円 一括払い又は分割払い。

手数料

例 借入金額	1,000万円	期間	35年	保証料率	年0.20%	一括払保証料	255,580円
新規取扱い	55,000円	条件変更	11,000円	一部繰上返済	ネットバンク無料	窓口扱い	5,500円
全額繰上返済	55,000円						

その他

- * 新規ご契約時は、印紙代・登記費用が別途必要となります。
- * お申込みの際は当JAの所定の審査があり、結果によってはご要望に添えない場合もございますので、予めご了承ください。
- * 店頭にて返済額の試算を承っております。
- * 優遇金利適用期間中に金利引下条件を解約された場合、又は返済の滞りが発生した場合は優遇金利の適用を中止し、店頭金利に引上げさせていただきます。
- * この他に「住宅ローン(新築購入)」「リフォームローン」等をご用意しておりますのでお問合せ下さい。
- * 詳しくは、店頭またはホームページの説明書をご覧ください。 <http://www.ja-ichikawashi.or.jp>