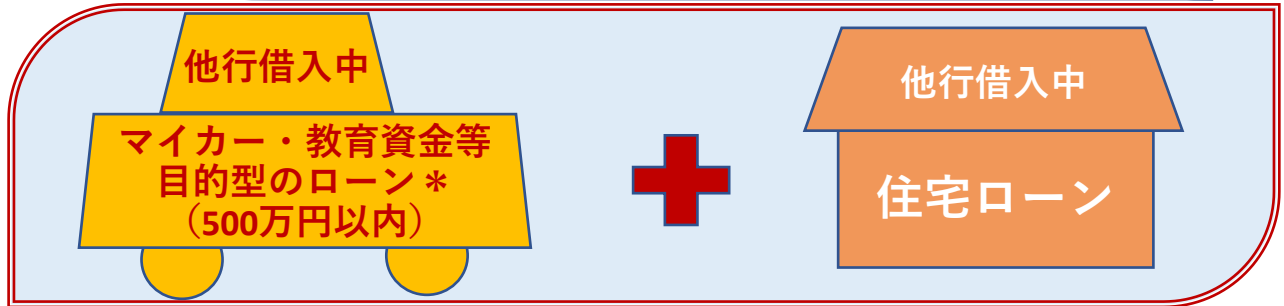


# おまとめ住宅ローン

借換応援型



JA住宅ローン

**変動金利 年 0.575%**

保証料別途

~2.475%

他金融機関の住宅ローンと目的型ローンをお借入中の方



市川市・船橋市・浦安市 柏市(一部)にお住まいの方 **当初変動金利 店頭：年2.475% (引下げ年▲1.90%~1.00%)**  
 金利引下適用条件・・・JAカード 一体型契約・ネットバンクご利用・給与振込指定

\*住宅ローン借換応援型 商品概要\* \*表示の適用金利は、2024年6月28日までのお借入を対象としています。

お使いみち	<b>ご本人・ご家族が常時居住の住宅・又は住宅および土地を対象とする下記のお使いみち。</b>			
	* 現在、他金融機関からお借入の住宅資金のお借換え資金。			
	* お借換えと併せた増改築・改修・補修資金と付随の諸費用。			
	<b>* おまとめ住宅ローン</b>			
	上記住宅ローンの借入れと併せた他金融機関等から借入中の目的型ローンの残債務の借換え。			
お借入金額	10万円以上1億円以内。			
お借入期間	3年以上40年以内(原則、他金融機関からお借入中の住宅資金の残存期間内)			
担保	融資対象物件に第一順位の抵当権を設定登記。(建物のみ融資対象の場合、土地・建物の双方に設定登記)			
保証機関	千葉県農業信用基金協会			
保証料	保証料別途。年0.10~0.30% + 50,000円 一括払い又は分割払い。			
手数料	例 借入金額	1,000万円	期間 35年	保証料率 年0.20% 一括払保証料 255,580円
	新規取扱い	55,000円	条件変更	11,000円 一部繰上返済 ネットバンク無料
	全額繰上返済	55,000円	〃	〃 窓口扱い 5,500円
その他	* 新規ご契約時は、印紙代・登記費用が別途必要となります。			
	* お申込みの際は当JAの所定の審査があり、結果によってはご要望に添えない場合もございますので、予めご了承ください。			
	* 店頭にて返済額の試算を承っております。			
	* 優遇金利適用期間中に金利引下条件を解約された場合、又は返済の滞りが発生した場合は優遇金利の適用を中止し、店頭金利に引上げさせていただきます。			
	* この他に「住宅ローン(新築購入)」「リフォームローン」等をご用意しておりますのでお問合せ下さい。			
	* 詳しくは、店頭またはホームページの説明書をご覧ください。 <a href="http://www.ja-ichikawashi.or.jp">http://www.ja-ichikawashi.or.jp</a>			